



# **SERVIZI DI FACILITY MANAGEMENT PER LA FACOLTÀ DI SCIENZE BIOTECNOLOGICHE**

## **RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA**



<b>1. Premessa .....</b>	<b>3</b>
<b>2. Descrizione del complesso .....</b>	<b>3</b>
<b>3. Oggetto dell'appalto e sue finalità .....</b>	<b>4</b>
<b>4. Elaborati .....</b>	<b>4</b>
<b>5. Valutazione della spesa .....</b>	<b>10</b>

**Allegato riepilogo delle superfici**



## 1. Premessa

Il complesso della nuova Facoltà di Scienze Biotechologiche, sita in via Tommaso De Amicis n. 95 – Napoli, realizzato nell’arco del quinquennio 2005-2010 è stato ultimato e consegnato all’Amministrazione centrale a marzo 2011.

Attualmente, al fine di assicurare la conduzione e manutenzione degli impianti del complesso, è stata espletata una gara per l’affidamento di detti servizi per un periodo di 1 anno nelle more dell’espletamento di una gara di Facility Management omnicomprensiva di tutte le attività manutentive sia impiantistiche che edili, nonché delle aree a verde.

La gestione delle attività di manutenzione è in carico all’Ufficio Tecnico per i Servizi di Manutenzione Ordinaria (UTSMO già UTSM) afferente alla Ripartizione Prevenzione, Protezione e Manutenzione.

## 2. Descrizione del complesso

Il complesso della Facoltà di Scienze Biotechologiche, con una superficie coperta di 5200 mq, si estende su un’area complessiva di circa 20.000 mq, di cui 3000 dedicati al verde e 7000 ad aree di parcheggio, e la restante parte edificata in una struttura unica ma composta da 4 corpi contigui, denominati dalle lettere A, B, C e D, che si differenziano per le differenti destinazioni d’uso.

L’ammontare totale delle superfici utili e accessorie dei corpi edificati è pari a 20.059 mq, il dettaglio è riportato nell’allegato alla presente relazione.

Il corpo A è l’aulario didattico che risulta disposto su tre livelli (T, 1 e 2), oltre ad un ulteriore piano di servizio destinato agli impianti tecnologici.

Il corpo D è costituito dalle 2 aule magne e si sviluppa su due livelli contigui al corpo precedente ai piani T e 1.

All’altra estremità del corpo D si congiunge il corpo B dedicato ai servizi per studenti e docenti, quali il bar, il centro stampa e i locali studio (tra corpo B e C) allocati a “livello T”, la Presidenza e direzione corsi con le sale riunioni al “livello 1”, gli spazi per gli studenti (sale studio) al “livello 2” e alla biblioteca al “livello 3”, a partire dal quale si accede anche al terrazzo di copertura del corpo A dove sono allocati gli impianti termici.

A partire dal piano terra, il corpo B si congiunge al corpo C dove sono allocati la Segreteria studenti e i locali dedicati ad archivio. La restante parte del corpo C è interamente dedicata ai laboratori: al “livello 1” sono allocati quelli di pertinenza dell’Ateneo, mentre al 2° e 3° piano troviamo 2 distinti laboratori di proprietà del CNR, che condivide con l’Ateneo gli spazi comuni di accesso, ristoro e i servizi tra corpo B e C. Il 4° piano, analogamente destinato a laboratori, è stato lasciato allo stato grezzo, in attesa di destinazione.

Tutti i corpi sono collegati tra loro tramite corridoi, scale, scale mobili e ascensori di tipo protetto. Gli spazi sono delimitati da porte di accesso a norma di sicurezza. I servizi



Relazione tecnico-illustrativa

igienici si trovano su tutti i piani ed in ciascun corpo dell'edificio, dimensionati in base alle destinazioni d'uso dei locali a cui sono connessi.

Nella parte dedicata alle aule, sono altresì presenti scale esterne e porte di uscita su rampe di accesso esterne, che fungono da uscite di emergenza.

Al piano seminterrato dell'edificio, nel corpo B sono ubicati due spazi per depositi e due pluriuso e corridoio, mentre al corpo C sono ubicati un deposito cartaceo, un locale per gruppo elettrogeno, un locale per la cabina elettrica e UPS, un locale per gruppo di pressurizzazione idrico, un locale per impianti termici, vari depositi di piccole dimensioni, due locali per gli addetti alla manutenzione e corridoio di collegamento.

Per un approfondimento della conoscenza del complesso si rinvia alla consultazione degli elaborati as-built indicati al punto 4.

### 3. Oggetto dell'appalto e sue finalità

Il servizio, denominato:

"Servizi di facility management per la Facoltà di Scienze Biotechologiche", ha per oggetto l'esecuzione dei seguenti servizi:

- servizio di conduzione e manutenzione degli impianti antincendio, elettrici e speciali, termici, idraulici ed elevatori;
- servizio di minuta manutenzione edile;
- servizio di manutenzione del verde.

Ciascun servizio sarà erogato attraverso due diverse tipologie di prestazione:

- attività "a canone", ovvero le prestazioni tipiche del servizio continuativo compensate con un corrispettivo a canone;
- attività "extra canone", ovvero particolari prestazioni e/o interventi "a misura" che dovranno essere opportunamente preventivate dal Fornitore e autorizzate dall'Amministrazione, queste attività potranno essere proposte dal Fornitore oppure richieste dall'Amministrazione.

La durata dell'appalto è fissata in quattro anni.

### 4. Elaborati

Il progetto per i servizi di Facility Management per la Facoltà di Scienze Biotechologiche si compone dei seguenti elaborati:

1. Relazione tecnico-illustrativa;
2. Capitolato speciale di appalto;
3. Offerta economica;
4. Determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
5. Supporto informatico contenente:
  - 5.1) Elaborati grafici as-built distinti per tipologia: architettonico, impianti elettrici e speciali, idrici, antincendio, termici, elevatori ed aree a verde;



5.2) Relazioni tecniche di progetto degli impianti elettrici e speciali, idrici, antincendio, termici.

6. Documento Unico di Valutazione Rischi Interferenti – DUVRI.

Gli elaborati as-built, in formato PDF, contenuti nel supporto informatico sono i seguenti:

### ARCHITETTONICI

#### Piante delle finiture

A3	Pianta finiture Piano Seminterrato	1 : 100
A4	Pianta finiture Piano Terra	1 : 100
A5	Pianta finiture Primo Piano	1 : 100
A6	Pianta finiture Secondo Piano	1 : 100
A7	Pianta finiture Terzo Piano	1 : 100
A8	Pianta finiture Quarto Piano	1 : 100
A9	Pianta finiture Piano Torrini	1 : 100
A9 bis	Pianta finiture Coperture	1 : 100

#### Prospetti

A50	Prospetto Sezione Nord-Ovest	1 : 100
A51	Prospetto Sud-Ovest	1 : 100
A52	Prospetto Nord-Est	1 : 100
A53	Prospetto sezione Nord-Ovest	1 : 100
A54	Prospetto Sud-Est	1 : 100

#### Abaco Infissi

A55	Abaco infissi interni ed esterni Piano Seminterrato	1 : 100
A56	Abaco infissi interni ed esterni Piano Terra	1 : 100
A57	Abaco infissi interni ed esterni Piano Primo	1 : 100
A58	Abaco infissi interni ed esterni Piano Secondo	1 : 100
A59	Abaco infissi interni ed esterni Piano Terzo	1 : 100

V	Pianta delle sistemazioni a verde	1 : 200
---	-----------------------------------	---------

### IMPIANTI ELETTRICI

#### Piano terra

Tav. 05	Distribuzione principale	rev. 2 del 16/02/10
Tav. 43	Illuminazione	rev. 3 del 16/02/10
Tav. 181	IEB	rev. 2 del 16/02/10
Tav. 44	FM	rev. 4 del 16/02/10
Tav. 131	Trasmissione dati	rev. 2 del 16/02/10
Tav. 45	Rivelazione incendio e EVAC	rev. 2 del 11/11/10
Tav. 160	TVCC e antintrusione	rev. 2 del 21/12/09
Tav. 161	Diff. sonora e citofoni	rev. 2 del 16/02/10
Tav. 202	Illuminazione esterna	rev. 2 del 08/09/10



Piano primo

Tav. 06	Distribuzione principale	rev. 2 del 16/02/10
Tav. 184	Illuminazione	rev. 3 del 16/02/10
Tav. 218	IEB	rev. 2 del 16/02/10
Tav. 97	FM	rev. 4 del 16/02/10
Tav. 93	Trasmissione dati	rev. 2 del 16/02/10
Tav. 185	Rivelazione incendio e EVAC	rev. 2 del 16/02/10
Tav. 186	TVCC e antintrusione	rev. 2 del 16/02/10
Tav. 187	Diff. sonora e citofoni	rev. 2 del 16/02/10

Piano secondo

Tav. 07	Distribuzione principale	rev. 2 del 16/02/10
Tav. 193	Illuminazione	rev. 7 del 21/12/09
Tav. 194	IEB	rev. 3 del 16/02/10
Tav. 188	FM	rev. 4 del 02/03/10
Tav. 189	Trasmissione dati	rev. 3 del 16/02/10
Tav. 191	Rivelazione incendio e EVAC	rev. 3 del 07/08/09
Tav. 190	TVCC e antintrusione	rev. 3 del 16/02/10
Tav. 192	Diff. sonora e citofoni	rev. 3 del 16/02/10

Piano terzo

Tav. 08	Distribuzione principale	rev. 2 del 16/02/10
Tav. 200	Illuminazione	rev. 7 del 16/02/10
Tav. 195	FM	rev. 4 del 02/03/10
Tav. 196	Trasmissione dati	rev. 3 del 16/02/10
Tav. 198	Rivelazione incendio e EVAC	rev. 3 del 07/08/09
Tav. 197	TVCC e antintrusione	rev. 2 del 16/02/10
Tav. 199	Diff. sonora e citofoni	rev. 3 del 16/02/10

Piano quarto

Tav. 226	Illuminazione	rev. 1 del 01/09/10
Tav. 230	Impianti speciali	rev. 3 del 11/11/10

Piano quinto

Tav. 227	Illuminazione	rev. 1 del 01/09/10
Tav. 19	Distribuzione principale	rev. 2 del 08/09/10
Tav. 229	Gabbia di faraday	rev. 1 del 01/09/10

Quadri di Bassa Tensione

Tav. 18	Q.0.1	rev.0 del 02/02/10
Tav. 09	Q.0.1.1	rev.0 del 02/02/10
Tav. 107	Q.0.1.2	rev.0 del 02/01/10
Tav. 108	Q.0.1.3	rev.0 del 02/01/10
Tav. 109	Q.0.1.4	rev.0 del 02/01/10



Tav. 110	Q.0.1.5	rev.0 del 02/01/10
Tav. 111	Q.0.1.6	rev.0 del 02/01/10
Tav. 112	Q.0.1.7	rev.0 del 02/01/10
Tav. 113	Q.0.1.8	rev.0 del 02/01/10
Tav. 114	Q.0.1.8.1	rev.0 del 02/01/10
Tav. 22	Q.0.2	rev.1 del 01/09/10
Tav. 115	Q.0.2.1	rev.0 del 02/01/10
Tav. 122	Q.0.2.2	rev.0 del 02/01/10
Tav. 162	Q.0.2.3	rev.0 del 02/01/10
Tav. 23	Q.0.3	rev.0 del 02/02/10
Tav. 178	Q.1.1	rev.1 del 02/09/10
Tav. 117	Q.1.1.1	rev.0 del 02/01/10
Tav. 25	Q.1.1.2	rev.0 del 02/01/10
Tav. 130	Q.1.1.3	rev.0 del 02/01/10
Tav. 165	Q.1.1.4	rev.0 del 02/01/10
Tav. 163	Q.1.1.5	rev.0 del 02/01/10
Tav. 123	Q.1.1.6	rev.0 del 02/01/10
Tav. 124	Q.1.1.7	rev.0 del 02/01/10
Tav. 166	Q.1.1.8	rev.0 del 02/01/10
Tav. 167	Q.1.1.8.1	rev.0 del 02/01/10
Tav. 33	Q.1.1.9	rev.0 del 02/01/10
Tav. 168	Q.1.2	rev.0 del 02/01/10
Tav. 35	Q.1.2.1	rev.0 del 02/01/10
Tav. 132	Q.1.2.2	rev.0 del 02/01/10
Tav. 133	Q.1.2.3	rev.0 del 02/01/10
Tav. 134	Q.1.2.4	rev.0 del 02/01/10
Tav. 136	Q.1.2.5	rev.0 del 02/01/10
Tav. 137	Q.1.2.6	rev.0 del 02/01/10
Tav. 138	Q.1.2.7	rev.0 del 02/01/10
Tav. 170	Q.2.1	rev.0 del 02/01/10
Tav. 118	Q.2.1.1	rev.0 del 02/01/10
Tav. 125	Q.2.1.2	rev.0 del 02/01/10
Tav. 120	Q.2.1.3	rev.0 del 02/01/10
Tav. 126	Q.2.1.4	rev.0 del 02/01/10
Tav. 121	Q.2.1.5	rev.0 del 02/01/10
Tav. 127	Q.2.1.6	rev.0 del 02/01/10
Tav. 128	Q.2.1.7	rev.0 del 02/01/10
Tav. 129	Q.2.1.8	rev.0 del 02/01/10
Tav. 122	Q.0.2.2	rev.0 del 02/01/10
Tav. 140	Q.2.2.1	rev.0 del 02/01/10
Tav. 141	Q.2.2.2	rev.0 del 02/01/10
Tav. 142	Q.2.2.3	rev.0 del 02/01/10
Tav. 145	Q.2.2.4	rev.0 del 02/01/10
Tav. 146	Q.2.2.5	rev.0 del 02/01/10
Tav. 147	Q.2.2.6	rev.0 del 02/01/10



Tav. 148	Q.2.2.7	rev.0 del 02/01/10
Tav. 149	Q.2.2.8	rev.0 del 02/01/10
Tav. 150	Q.2.2.9	rev.0 del 02/01/10
Tav. 151	Q.3.2.1	rev.0 del 02/01/10
Tav. 152	Q.3.2.2	rev.0 del 02/01/10
Tav. 153	Q.3.2.3	rev.0 del 02/01/10
Tav. 154	Q.3.2.4	rev.0 del 02/01/10
Tav. 155	Q.3.2.5	rev.0 del 02/01/10
Tav. 156	Q.3.2.6	rev.0 del 02/01/10
Tav. 157	Q.3.2.7	rev.0 del 02/01/10
Tav. 158	Q.3.2	rev.0 del 02/01/10
Tav. 159	Q.3.1	rev.0 del 02/01/10
Tav. 173	Q.5.1	rev.0 del 02/01/10
Tav. 98	QGBT	rev.0 del 02/01/10
Tav. 99	Q.-1.3	rev.0 del 02/01/10
Tav. 104	Q.-1.1	rev.0 del 02/01/10
Tav. 105	Q.-1.2	rev.0 del 02/01/10
Tav. 105	Q.-AC1	rev.0 del 02/01/10
Tav. 204	QGBT/CDZ	rev.0 del 02/01/10
Tav. 205	SQ.CDZ Q2	rev.0 del 02/01/10
Tav. 208	QCDZ_CNR	rev.0 del 02/01/10
Tav. 209	QCDZ_CNR_UTA POMPE	rev.0 del 02/01/10
Tav. 220	SCHEMA AUX CABINA	rev.0 del 02/01/10
Tav. 221	SCHEMA CABINA MT/BT	rev.0 del 02/01/10
Tav. 222	QCPO-N	rev.0 del 02/01/10
Tav. 223	QCPO-EM	rev.0 del 02/01/10

#### Schemi Altimetri

Tav. 100	Schema Rivelazione incendio	Rev.4 del 16/02/2010
Tav. 134	Schema Trasmissione dati	Rev.2 del 16/02/2010
Tav. 139	Schema TVCC	Rev.2 del 16/02/2010
Tav. 144	Schema Antintrusione	Rev.2 del 16/02/2010
Tav. 171	Schema EIB	Rev.3 del 16/02/2010
Tav. 180	Schema EVAC	Rev.3 del 16/02/2010
Tav. 201	Schema Supervisione	Rev.3 del 16/02/2010
Tav. 210	Schema TVSAT	Rev.3 del 16/02/2010

#### IMPIANTI MECCANICI

Tav 48	Mandata aria PT	Rev.5 del 08/09/2010
Tav 49	Mandata aria 1P	Rev.5 del 08/09/2010
Tav 50	Mandata aria 2P	Rev.5 del 08/09/2010
Tav 51	Mandata aria 3P	Rev.5 del 08/09/2010
Tav 52	Mandata aria 4P	Rev.5 del 08/09/2010
Tav 53	Mandata aria copertura	Rev.5 del 08/09/2010
Tav 54	Ripresa aria PT	Rev.5 del 08/09/2010



Tav 55	Ripresa aria	1P	Rev.5 del 08/09/2010
Tav 56	Ripresa aria	2P	Rev.5 del 08/09/2010
Tav 57	Ripresa aria	3P	Rev.5 del 08/09/2010
Tav 58	Ripresa aria	4P	Rev.5 del 08/09/2010
Tav 59	Ripresa aria	copertura	Rev.5 del 08/09/2010
Tav 60	Ventilconvettori	PT	Rev.4 del 08/09/2010
Tav 61	Ventilconvettori	1P	Rev.4 del 08/09/2010
Tav 62	Ventilconvettori	2P	Rev.4 del 08/09/2010
Tav 63	Ventilconvettori	3P	Rev.4 del 08/09/2010
Tav 64	Ventilconvettori	4p	Rev.4 del 08/09/2010
Tav 67	Canali e apparecchiature		Rev.4 del 08/09/2010
Tav 69	Schema funzionale centrale	A e B	Rev.4 del 08/09/2010
Tav 70	Schema funzionale corpi	B e C	Rev.4 del 08/09/2010
Tav 71	Schema funzionale corpi	A	Rev.4 del 08/09/2010
Tav 72	Schema funzionale corpi	B	Rev.4 del 08/09/2010
Tav 73	Schema funzionale corpi	C	Rev.4 del 08/09/2010
Tav 74	Schema funzionale centrale	CNR	Rev.4 del 08/09/2010
Tav 75	Schema funzionale corpi	CNR	Rev.4 del 08/09/2010

#### **IMPIANTI ANTINCENDIO**

Tav.235	Impianto antincendio	PS	Rev 0 del 29/08/2010
Tav.234	Impianto antincendio	PT	Rev 0 del 29/08/2010
Tav.236	Impianto antincendio	1P	Rev 0 del 29/08/2010
Tav.238	Impianto antincendio	3P	Rev 0 del 29/08/2010
Tav.239	Impianto antincendio	4P	Rev 0 del 29/08/2010
Tav.240	Impianto antincendio	5P	Rev 0 del 29/08/2010
Tav.233	Impianto antincendio coll.	Vasca P2 Rete sterna	Rev 0 del 29/08/2010

#### **IMPIANTI IDRICI**

Tav.400	Impianto idrici	ST	Rev 0 del 29/08/2010
Tav.401	Impianto idrici	PT	Rev 0 del 29/08/2010
Tav.402	Impianto idrici	1P	Rev 0 del 29/08/2010
Tav.403	Impianto idrici	2P	Rev 0 del 29/08/2010
Tav.404	Impianto idrici	3P	Rev 0 del 29/08/2010
Tav.405	Impianto scarichi	PT	Rev 0 del 29/08/2010
Tav.406	Impianto scarichi	1P	Rev 0 del 29/08/2010
Tav.407	Impianto scarichi	2P	Rev 0 del 29/08/2010
Tav.408	Impianto scarichi	3P	Rev 0 del 29/08/2010
Tav.409	Impianto altimetrico		Rev 0 del 29/08/2010
Tav.410	Impianto scarichi	ST	Rev 0 del 29/08/2010



## 5. Valutazione della spesa

L'appalto presuppone un impegno quadriennale della spesa, indicato al punto A.2, pari a quanto di seguito indicato:

<b>A.</b>	<b>Servizi di facility management</b>	
A.1	Importi annuali	
A.1.1	Attività a canone annuale	€ 250.000,00
A.1.2	Attività extra canone annuale	€ 50.000,00
	<b>Totale A.1</b>	<b>€ 300.000,00</b>
A.2	Importi quadriennali	
A.2.1	Importo quadriennale per le attività a canone	€ 1.000.000,00
A.2.2	Importo quadriennale per le attività extra canone	€ 200.000,00
	<b>Totale A.2</b>	<b>€ 1.200.000,00</b>
<b>B.</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
	Spese di gara	€ 5.000,00
	IVA (23%)	€ 276.000,00
	<b>Totale B</b>	<b>€ 281.000,00</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO A.2+B</b>	<b>€ 1.481.000,00</b>

Nell'allegato 6 del capitolato speciale di appalto sono indicate le percentuali d'incidenza delle attività a canone per la manutenzione di tutte le componenti del complesso.

**RIEPILOGO SUPERFICI DELLA SEDE DELLA FACOLTA' DI SCIENZE BIOTECNOLOGICHE**

<b>OGGETTO</b>	<b>Superficie (mq)</b>	<b>Localizzazione</b>	<b>Sup. parziali (mq)</b>	<b>Destinazione ambienti</b>
<b>SUPERFICI PAVIMENTI</b>	<b>15020</b>			
escluso scale			3199	atri/corridoi
			4091	aule
			950	uffici
			795	lab. Didattici
			1322	lab. Ricerca
			505	sala lettura
			920	spazi studenti
			530	servizi igienici
			155	archivi
			114	locali tecnici
			465	bar p. terra
			24	uff. bar
			1950	piano semint.
		<b>TOTALE</b>	<b>15020</b>	
<b>ATRI - CORRIDOI</b>	<b>3199</b>			
		p.t. corpo A	735	
		p.t. corpo A	23,9	atrio ascens.
		p.t. corpo B/C	327	
		p.t. corpo C	43	corridoi
		p.t. corpo C	19	atri ascens.
		p.1. corpo A	844,61	
		p.1. corpo A	26,76	atrio ascens.
		p.1. corpo B	153	corridoi
		p.1. corpo C	123,41	corridoi
		p.1. corpo C	22	atri ascens.
		p.2. corpo A	540	
		p.2. corpo A	32	atrio ascens.
		p2 corpo C	155,24	corridoi
		p2 corpo C	20	atri ascens.
		p3 corpo A	35,69	atrio ascens.
		p 3 corpo B	25	corridoi
		p 3 corpo C	128,11	corridoi
		p 3 corpo C	20	atrio ascens.
			<b>3199,72</b>	
<b>SUPERFICI AULE</b>	<b>4091</b>			
		p.t. corpo A	1197,6	
		p.t. corpo D	455,48	aula Magna
		p.1 corpo A	1210,2	
		p.1. corpo D	455,48	aula Magna
		p. 2 corpo A	772,59	
			<b>4091,35</b>	

**RIEPILOGO SUPERFICI DELLA SEDE DELLA FACOLTA' DI SCIENZE BIOTECNOLOGICHE**

<b>OGGETTO</b>	<b>Superficie (mq)</b>	<b>Localizzazione</b>	<b>Sup. parziali (mq)</b>	<b>Destinazione ambienti</b>
<b>SUPERFICI UFFICI</b>	<b>950</b>			
		p.t. corpo C	264,07	segreteria s.
		p.t. corpo C	108,45	altri
		p.1 corpo B	496	presid.
		p. 3 corpo B	82	uff. biblioteca
			<b>950,52</b>	
<b>SUPERFICI LAB. DIDATTICI</b>	<b>795</b>			
		p. 1 corpo C	154	c1.10
		p. 1 corpo C	243	c1.7/8/9
		p. 1 corpo C	398	c1.12/16
			<b>795</b>	
<b>SUPERFICI LAB. RICERCA</b>	<b>1322</b>			
		p. 2 corpo C	310	lato sin
		p. 2 corpo C	460	lato des
		p. 3 corpo C	82	c3.14
		p. 3 corpo C	143	lato sin
		p. 3 corpo C	22	camera fredda
		p. 3 corpo C	305	lato des
			<b>1322</b>	
<b>BIBLIOTECA - SALA LETTURA</b>	<b>505</b>			
		p. 3 corpo B	<b>505</b>	
<b>SPAZIO STUDENTI</b>	<b>920</b>			
		p. T corpo C	255	
		p. 2 corpo B	665	
			<b>920</b>	
<b>PIANO CANTINATO</b>	<b>1950</b>			
		corpo B	860	
		corpo C	1090	
			<b>1950</b>	
<b>ARCHIVI</b>	<b>782</b>			
		p. semint. C	262	dep cart. cs7
		p. semint. B	365	dep cart. bs3
		p. 1 corpo C	98	dep. Segr. ct7
		p. 3 corpo A/B	57,49	dep. Libri a3.2
			<b>782,49</b>	

**RIEPILOGO SUPERFICI DELLA SEDE DELLA FACOLTA' DI SCIENZE BIOTECNOLOGICHE**

<b>OGGETTO</b>	<b>Superficie (mq)</b>	<b>Localizzazione</b>	<b>Sup. parziali (mq)</b>	<b>Destinazione ambienti</b>
<b>LOCALI TECNICI/DEP.</b>	<b>753</b>			
		p.s.	455,72	c.s.9/14
		p.s.	88,68	c.s.16
		p.s.	47,55	c.s.5/6
		p.s.	24,79	c.s.2 dep.
		p.s.	23,1	a.s.2
		p.1 corpo A	29,74	a.1.5 server
		p.1 corpo A	12	a.1.11 quadri
		p.3. copert. A	72	a.1.11 quadri
			<b>753,58</b>	
<b>SERVIZI IGIENICI</b>	<b>530</b>			
		corpo A	342	
		corpi B-C	188	
			<b>530</b>	
<b>SUP. PUNTO RISTORO</b>	<b>489</b>			
		bar	465	
		uffici bar	24	
			<b>489</b>	
<b>SUPERFICI SCALE INTERNE</b>	<b>879</b>			
		sc1	266	pedate / ballatoi
			49,21	alzate
		sc2	226	pedate / ballatoi
			41,89	alzate
		sa1	210,29	pedate / ballatoi
			32,96	alzate
		scala centr a	37	pedate / ballatoi
			16,4	alzate
			<b>879,75</b>	
<b>SUPERFICI SCALE ESTERNE</b>	<b>90</b>			
		scale esterne A	<b>90</b>	pedate / ballatoi
<b>SUPERFICI PAV GALLEGG.</b>	<b>520</b>			
		1 p. corpo A	309,82	a.1.3/4 aule inform.
		1 p. corpo A	29,74	server
		2 p. corpo C	180,94	laborat. Cnr
			<b>520,5</b>	

**RIEPILOGO SUPERFICI DELLA SEDE DELLA FACOLTA' DI SCIENZE BIOTECNOLOGICHE**

<b>OGGETTO</b>	<b>Superficie (mq)</b>	<b>Localizzazione</b>	<b>Sup. parziali (mq)</b>	<b>Destinazione ambienti</b>
<b>SUPERFICI LINOLEUM</b>	<b>14,7</b>			
		2 p. corpo C	<b>14,7</b>	C2.24
<b>SUPERFICI TOTALI SCOPERTE</b>	<b>13900</b>			
<b>SUPERFICI TOTALI COPERTE/TERRAZZI</b>	<b>5159</b>			
		1 p. corp B	193	terrazzo b.1.1
		3 p. corpo C	283	terrazzo corridoiid.C3.3
		2 p. corpo A	65	terr wc
		3 piano corpo A	1150	terr impianti
		3 p. corpo A	606	cop. Rame
		3 p. corpo D	440	cop. Rame
		4 p. corpo A	772	solaiio tecnico
		corpi B/C	1650	terrazzi
			<b>5159</b>	
<b>SUPERF. STRADE E PARCHEGGI</b>	<b>7107</b>			
<b>SUPERFICIE VERDE</b>	<b>2967</b>			
<b>SUP. SCOPERTE PRATICABILI</b>	<b>3826</b>			
			1636	lato policlinico
			562	lato ingr. Corpo A
			780	lato strada
			794	lato parch c
			54	zona guardiola
			<b>3826</b>	
<b>SUP. PORTICATI</b>	<b>451</b>			
			242	corpo b
			69	corpo a lato pol
			140	corpo a lato strada
			<b>451</b>	