



- AO180

_Complesso Cappella Cangiani

Fornitura in opera di arredi e apparati tecnici per il Laboratorio CISI - LAB

PROGETTO ESECUTIVO

Modalità di espletamento della gara

capo
progetto
geom. *giovanni rescigno*

progetto
architettonico
arch. *maria rosaria vecchiarini*
geom. *giovanni rescigno*

responsabile
del **procedimento**
ing. *maurizio pinto*

specialità dell'elaborato

GAR

codice dell'elaborato

prima emissione

novembre 2011

revisione

A

seconda emissione

scala



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
RIPARTIZIONE EDILIZIA E PATRIMONIO

FACOLTA' DI MEDICINA E CHIRURGIA

Centro Interdipartimentale di Ricerca in Scienze

Immunologiche di Base e Cliniche (CISI)

Edificio 18, piano 4°

Via S. Pansini 5 - 80131 Napoli

MODALITA' DI ESPLETAMENTO GARA

INDICE

1. Informazioni generali
 2. Formulazione dell'offerta
 3. Presentazione della campionatura
 4. Criterio di aggiudicazione
 5. Valutazione dell'offerta tecnica
 6. Valutazione dell'offerta economica
 7. Verifiche precontrattuali
- APPENDICE. Valutazione delle offerte tecniche attraverso il metodo del confronto a coppie

1. INFORMAZIONI GENERALI

Il presente elaborato stabilisce le norme per lo svolgimento della gara per la fornitura in opera e la valutazione degli arredi e degli apparati tecnici del LABORATORIO CISI – LAB del Centro Interdipartimentale di Ricerca in Scienze Immunologiche di Base e Cliniche – piano 4° edificio 18 della Facoltà di Medicina e Chirurgia, via S. Pansini, n°5 – 80131 Napoli.

Il progetto è stato articolato in categorie omogenee, individuate in relazione alle caratteristiche degli elementi da fornire.

Gli elementi appartenenti a ciascuna categoria omogenea sono riportati di seguito unitamente alla loro percentuale di incidenza:

• Categoria – Banchi da lavoro	39,18%
• Categoria - Tavoli e scrivanie	22,31%
• Categoria – Sgabelli, poltroncine ed altre sedute	8,29%
• Categoria – Armadi e scaffali	15,92%
• Categoria – Camera prefabbricata a temperatura controllata	14,30%

Le offerte dovranno essere comprensive di tutte le prestazioni occorrenti, nessuna esclusa, per la corretta fornitura, posa in opera ed utilizzo dei prodotti, nonché della campionatura degli elementi indicati nelle schede descrittive.

Per acquisire dati ed elementi necessari alla compilazione dell'offerta, le ditte concorrenti sono tenute ad effettuare una visita di sopralluogo. Lo svolgimento del sopralluogo e il ritiro del relativo attestato sarà concordato con l'Ufficio Tecnico competente secondo le indicazioni del bando.

Si precisa che nel prezzo offerto si intenderanno comprese tutte le spese, gli oneri e quant'altro necessario per la realizzazione della fornitura in opera proposta anche se non esplicitamente menzionati tra quelli previsti dalla ditta concorrente.

2. FORMULAZIONE DELL'OFFERTA

Entro il termine e con le modalità fissate nella lettera d'invito, le ditte concorrenti dovranno far pervenire le offerte, tenendo conto delle prescrizioni tutte contenute nel presente capitolato, nonché la campionatura di cui al successivo art. 5.

Ciascuna delle offerte presentate dalle ditte dovrà contenere:

ALLEGATO A) ELABORATO TECNICO - (da inserire in un plico a parte con esclusione di qualsiasi elemento economico);

1. L'elaborato tecnico "**MO**" è costituito da:

a) Un fascicolo di schede denominato "individuazione prodotto della ditta", di ogni singolo componente con illustrazione, contenente parti prefissate dall'Amministrazione (non modificabili) e parti da completare a cura della ditta partecipante alla gara;

b) Da un elenco riepilogativo dei componenti costituenti l'arredo da fornire denominato "classe di reazione al fuoco", contenente parti prefissate dall'Amministrazione (non modificabili) e parti da completare a cura della ditta partecipante alla gara.

2. La/e certificazione/i aziendale/i di qualità rilasciata dall'Ente ufficiale di certificazione, del sistema di qualità.

3. Certificato di conformità alle norme della serie UNI EN ISO 9000 del Sistema di Gestione per la Qualità aziendale del concorrente;
4. Certificazione, di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 22 gennaio 2008, n. 37, relativo all'idoneità dell'appaltatore e dei preposti ad eseguire gli interventi di installazione dei sistemi e/o impianti di cui si compone la fornitura di che trattasi e delle relative operazioni di manutenzione;
5. Dichiarazione di atto notorio in cui la ditta attesti il possesso dei certificati di conformità alle norme tecniche, inerenti gli arredi e gli apparati da fornire, dichiarate ai precedenti punti 2, 3 e 4.

Si fa presente che la mancanza nel plico dell'elaborato tecnico MO, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

Il plico dovrà altresì contenere copia del verbale di sopralluogo redatto in contraddittorio con l'Ufficio Tecnico dell'Ateneo.

E' facoltà della ditta allegare all'offerta tecnica simulazioni tridimensionali (rendering), nonché materiale illustrativo relativo ai prodotti offerti (depliant, brochure, etc.); **le informazioni testuali (tecniche e descrittive) riportate in tali elaborati non saranno tenute in conto dalla commissione.**

ALLEGATO B) ELABORATO ECONOMICO - (da inserire in busta separata dall'elaborato tecnico);

L'elaborato economico è costituito dalla lista delle categorie di fornitura previste per l'esecuzione dell'appalto, (offerta prezzi), contenente parti prefissate dall'Amministrazione (non modificabili) e parti da completare a cura della ditta partecipante alla gara.

I dati da riportare nella lista offerta prezzi (prezzi unitari, importi parziali e importi totali) sono obbligatori e la mancanza anche di un solo dato comporta la esclusione dalla gara.

In ogni caso su ciascuna busta dovrà essere chiaramente indicato il tipo di elaborato contenuto (tecnico od economico).

3. PRESENTAZIONE DELLA CAMPIONATURA

Le ditte, entro lo stesso termine di presentazione dell'offerta, devono presentare la campionatura, indicata nelle schede descrittive di cui all'elaborato denominato "**DA – Distinta arredi fa fornire**".

Detti campioni, muniti di appositi cartellini riportanti il nome della ditta che li presenta e il codice del prodotto, dovranno essere montati a cura e spesa della stessa e depositati negli ambienti messi a disposizione dall'Amministrazione.

Le operazioni di allocazione dei campioni potranno svolgersi, previo accordo con l'Ufficio Tecnico competente, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di qualsiasi giorno lavorativo e dovranno terminarsi nel termine perentorio della stessa data di presentazione dell'offerta.

Essi dovranno essere elencati in apposita distinta che - a consegna avvenuta - sarà controfirmata dal personale incaricato dall'Università.

Resta esplicitamente inteso che la presentazione dei campioni non esonera la ditta prescelta dall'obbligo di sostituire ad ogni richiesta quei materiali che, pur essendo conformi ai campioni, non risultino corrispondenti alle prescrizioni richieste.

Dopo l'approvazione degli atti di gara ed entro venti giorni dalla richiesta dell'Amministrazione le ditte non aggiudicatrici dovranno ritirare i campioni presentati. Decorso il termine indicato, l'Amministrazione li acquisirà a titolo gratuito.

Le offerte sprovviste dell'intera campionatura saranno escluse dalla gara.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La procedura aperta sarà tenuta con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i, da valutarsi da apposita Commissione sulla base dei criteri di seguito riportati.

L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata dalla ditta che otterrà il punteggio più elevato sommando i punteggi attribuiti ai seguenti criteri di valutazione:

OFFERTA TECNICA (punteggio massimo 60), di cui:

R1) – Certificazioni (aziendali e di prodotto) (punteggio massimo 24)
R2) – Qualità (punteggio massimo 36)

OFFERTA ECONOMICA (punteggio massimo 40)

R3) - Prezzo più basso offerto

5. VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Per la determinazione dei punteggi da attribuire all'offerta tecnica la Commissione in particolare valuterà:

R1) Certificazioni (aziendali e di prodotto)

L'esame riguarderà le certificazioni esibite dalle Ditte, relative all'azienda e ai prodotti come da Tabella sotto riportata:

No.	Categoria EV	Descrizione EV	Punteggio
1	Certificazione aziendale	UNI EN ISO 14001:2004	- 4 punti in caso di possesso; - 0 punti in caso di non possesso;
2	Certificazione aziendale	Abilitazione diretta DM 37/2008 (ex 46/90) alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'esecuzione di impianti	- 4 punti in caso di possesso; - 0 punti in caso di non possesso;
3	Certificazione prodotto	Certificato sicurezza d'uso BANCO DA LAVORO (marchio GS o equivalente)	- 4 punti in caso di possesso; - 0 punti in caso di non possesso;

4	Certificazione prodotto	Certificato sicurezza d'uso TAVOLO FISSO E SU RUOTE (marchio GS o equivalente)	- 4 punti in caso di possesso; - 0 punti in caso di non possesso;
5	Certificazione prodotto	Certificato sicurezza d'uso ARMADIO PER INFIAMMABILI (marchio GS o equivalente)	- 4 punti in caso di possesso; - 0 punti in caso di non possesso;
6	Certificazione prodotto	Certificato di resistenza a batteri e funghi del piano di lavoro in resina di metacrilato (tipo CORIAN®) secondo norma DIN EN ISO 846	- 4 punti in caso di possesso; - 0 punti in caso di non possesso;

Il punteggio sarà attribuito sulla base della documentazione prodotta e dovrà essere necessariamente diverso da zero e con un massimo di 24. Saranno ritenute idonee e quindi ammesse al prosieguo le Ditte che avranno conseguito un punteggio minimo di 16 punti. L'esame successivo sarà limitato alle sole Ditte che avranno ottenuto il giudizio di idoneità riferito come sopra stabilito al parametro Certificazioni.

R2) Qualità

L'esame riguarderà i materiali adoperati, le caratteristiche costruttive e le finiture degli arredi offerti così come risultanti dalle campionature e dagli elementi forniti in sede di gara e riguarderanno gli EV riportati nella sottostante Tabella:

No.	Categoria EV	Descrizione EV	Punteggio max
1	Qualità prodotto BANCO DA LAVORO	Classe reazione al fuoco, struttura banco e parete tecnica aggregata, mensole portareagenti con vasca di contenimento di tipo estraibile e barre anticaduta per bottiglie, grado protezione presa elettrica a bordo banco, piano di lavoro	6
2	Qualità prodotto TAVOLO FISSO E SU RUOTE	Classe reazione al fuoco, struttura tavolo, capacità di carico struttura tavolo, grado protezione presa elettrica a bordo banco, piano di lavoro	6
3	Qualità prodotto BANCO DA LAVORO/TAVOLO FISSO E SU RUOTE	Armadietti su ruote con base portarotelle, spessore sezione elementi portanti con utilizzo di lamiera presso piegata, valore estetico e design costruttivo	6
4	Qualità prodotto ARMADIO REAGENTI	Spessore sezione elementi portanti con utilizzo di lamiera pressopiegata, doppio cassonetto filtrante a carbone attivo a bordo armadio, doppio aspiratore a bordo armadio	6
5	Qualità prodotto ARMADIO	Resistenza al fuoco "REI";	6

	SICUREZZA BOMBOLE	PORTA	Spessore sezione elementi portanti con utilizzo di lamiera pressopiegata, predisposizioni passaggio tubazioni, caratteristiche dei riduttori di pressione;	
6	Qualità prodotto VETRERIA	ARMADIO	Basamento, spalle interne laterali, fondo e ripiani in lamiera di acciaio verniciata con polveri epossidiche, rivestimento esterno in laminato plastico resistente agli urti, ai reagenti chimici, ai graffi, decontaminabile	6

Il punteggio sarà attribuito sulla base di un giudizio tecnico discrezionale espresso dalla Commissione, attraverso il metodo del confronto a coppie, più avanti illustrato, che potrà attribuire massimo di 36 punti.

Saranno ritenute idonee e quindi ammesse al prosieguo le Ditte che avranno conseguito un punteggio minimo di 24 punti.

Le Ditte i cui prodotti conseguiranno un giudizio di non idoneità in base ai punteggi assegnati ai criteri di merito relativi alle certificazioni (R1) o alla qualità (R2), saranno ipso facto escluse dalla gara.

Pertanto, l'esame successivo sarà limitato alle sole Ditte che avranno ottenuto il giudizio di idoneità riferito come sopra stabilito ai parametri certificazioni e qualità.

6. VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Il prezzo da prendere come riferimento è quello offerto dalla Ditta per l'intera fornitura e riportato nell'elaborato economico, con l'eventuale rettifica della somma secondo quanto previsto in precedenza.

La valutazione del prezzo sarà effettuata dalla Commissione secondo le seguenti modalità:

Determinazione del punteggio

La Commissione calolerà i punteggi da assegnare secondo la seguente formula:

$$C_i \quad (\text{per } A_i \leq A_{soglia}) = X \cdot A_i / A_{soglia}$$

$$C_i \quad (\text{per } A_i > A_{soglia}) = X + (1,00 - X) \cdot [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$$

dove

C_i = **coefficiente** attribuito al concorrente iesimo

A_i = **valore** dell'offerta (*ribasso*) del concorrente iesimo

A_{soglia} = **media aritmetica** dei valori delle offerte (*ribasso sul prezzo*) dei concorrenti

X = **0,85**

A_{max} = valore dell'offerta (*ribasso*) più conveniente

L'aggiudicazione definitiva sarà subordinata:

- all'approvazione da parte degli Organi Istituzionali preposti, della graduatoria definitiva formata come innanzi e, quindi, della proposta di aggiudicazione effettuata sulla base del punteggio convenzionale;
- al rinnovo della documentazione presentata eventualmente scaduta ed alla verifica di quella per la quale è stata presentata dichiarazione sostitutiva;
- al rilascio da parte della competente Prefettura dell'attestazione prevista dall'art. 7 della Legge 19/3/1990 n°55.

Nell'ipotesi che l'aggiudicazione, per accertata impossibilità, non possa essere attribuita a favore del concorrente che ha presentato l'offerta ritenuta economicamente più vantaggiosa, essa sarà attribuita, per slittamento della graduatoria finale, al concorrente che lo segue immediatamente nella graduatoria.

Qualora l'impossibilità citata si dovesse ulteriormente verificare si procederà, sempre per slittamento, utilizzando la graduatoria suddetta; ciò comunque non oltre il terzo posto.

7. VERIFICHE PRECONTRATTUALI E CAUZIONE

L'aggiudicatario, prima della stipula del contratto, dovrà produrre copia conforme all'originale dei certificati di conformità alle norme tecniche inerenti gli arredi e gli apparati da fornire, indicati nell'allegato A dell'offerta tecnica.

La cauzione definitiva, così come previsto all'art. 11 del Capitolato Speciale di Appalto, dovrà essere pari al 10% dell'importo totale della fornitura a garanzia degli obblighi assunti con il contratto e annesso capitolato e per il mantenimento in efficienza dell'arredo fornito per un periodo di 24 mesi dalla data di accertamento della regolare fornitura.

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ATTRAVERSO IL METODO DEL CONFRONTO A COPPIE

La determinazione dei coefficienti per la valutazione delle caratteristiche qualitative delle varie offerte è effettuata mediante l'impiego della tabella triangolare di cui all'allegato P del D.P.R. 207/2010, ove con le lettere A, B, C, D, E, F, ... N sono rappresentate le offerte di ogni concorrente.

La tabella contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due.

Ogni commissario valuta quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima).

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Una volta terminato il confronto delle coppie, si sommano i punti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

I coefficienti così ottenuti, saranno moltiplicati per il punteggio max di cui al punto 5.

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi saranno espressi con tre cifre decimali arrotondati all'unità superiore, qualora la quarta cifra decimale sia superiore a cinque.

La commissione di gara dovrà procedere al confronto a coppie per ciascuna categoria in cui è stato articolata la fornitura.

A	B	C	D	E	F	G....	N
A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AN
	B	BC	BD	BE	BF	BG	BN
		C	CD	CE	CF	CG	CN
			D	DE	DF	DG	DN
				E	EF	EG	EN
					F	FG	FN
						N - 1

ESEMPIO APPLICATIVO

Si procede assegnando i punteggi (da 1 a 6) agli elementi costituenti le coppie in base al grado di preferenza; ad esempio (nella prime riga della sottostante tabella), nella casella del confronto fra A e B, si suppone che A sia di gran lunga preferito a B (tanto da meritare il punteggio massimo = 6); nel confronto con C, invece, pur manifestando ancora una volta una preferenza per A, il membro della commissione giudica minore il divario ed attribuisce ad A un punteggio di 5; nel confronto con E, addirittura, la preferenza per A è minime (punteggio = 2) mentre nel confronto con F è quest'ultima offerta ad essere preferita.

CATEGORIA – BANCHI DA LAVORO

A	B	C	D	E	F	G....	N
A	A 6	A 5	D 3	A 2	F 4	A 5	A 3
	B	C 3	BD 1	BE 1	F 3	B 2	B 3
		C	C 3	C 4	C 2	G 5	C 4
			D	E 5	D 6	D 6	D 2
				E	EF 1	E 2	E 3
					F	G 3	F 4
						N-1

preferenza massima = 6

preferenza grande = 5

preferenza media = 4

preferenza piccola = 3

preferenza minima = 2

parità = 1

Al termine del confronto, si sommano i punteggi ottenuti da ciascuna offerta da parte di tutti i commissari. Se si ipotizza che tale somma sia:

$$A = 21$$

$$B = 7$$

$$C = 16$$

$$D = 18$$

$$E = 12$$

$$F = 12$$

$$G = 8$$

$$N = \dots$$

Riportando la somma più alta ($A = 21$) ad uno, vengono proporzionate a tale somma massima le restanti somme provvisorie in modo da ottenere i coefficienti definitivi da utilizzare nelle formule di cui al punto 5.

$$A = 1$$

$$B = 0.33 \text{ (B: A = 1: x per cui } x=0.33)$$

$$C = 0.76$$

$$D = 0.85$$

$$E = 0.57$$

$$F = 0.57$$

$$G = 0.38$$

$$N = \dots\dots$$

I punteggi risultanti dalla valutazione della suddetta categoria "Banchi da lavoro", saranno i seguenti:

$$A = 1 \times 6 = 6$$

$$B = 0.33 \times 6 = 1,98$$

$$C = 0.76 \times 6 = 4,56$$

$$D = 0.85 \times 6 = 5,01$$

$$E = 0.57 \times 6 = 3,42$$

$$F = 0.57 \times 6 = 3,42$$

$$G = 0.38 \times 6 = 2,28$$

$$N = \dots\dots$$